**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«12» февраля 2019 г. 10/19**

**Реквизиты обращения:** от 19.12.2018 № 01-15854/18

(от 19.12.2018 № Исх-5544/01-18)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0018011:8580

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Мира, вл. 119, строение 8

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0018011:8579

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Мира, вл. 119, строение 17

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0018011:8567

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Мира, вл. 119,
строен. 545

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0018011:8566

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Мира, вл. 119,
строен. 63, 74, 88, 89, 91, 165, 166, 167, 169, 233, 245, 265, 322, 328, 329, 330, 335, 533, 534, 556, 557, 567, 626

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0018011:8483

**Адрес:** г. Москва, просп. Мира, вл. 119,
стр. 19

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0018011:8501

**Адрес:** г. Москва, ул. 1-я Останкинская,
вл. 53, строение 1/1

**Информация о проведенной проверке:**

Земельные участки с кадастровыми номерами 77:02:0018011:8580, 77:02:0018011:8579, 77:02:0018011:8567, 77:02:0018011:8566, 77:02:0018011:8483, 77:02:0018011:8501 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию
на 01.01.2018, были оценены в составе группы 6 «Объекты, предназначенные
для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий» (основная территория).

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0018011:8580, 77:02:0018011:8579, 77:02:0018011:8567, 77:02:0018011:8566, 77:02:0018011:8483, 77:02:0018011:8501 пересчитана с учетом отнесения к группе 10 «Объекты социальной инфраструктуры», подгруппе 10.1 «Объекты здравоохранения, культуры и искусства, физкультурного, спортивного
и физкультурно-досугового назначения, культовые объекты, объекты бытового обслуживания (парикмахерские, бани, химчистки, похоронное бюро), объекты образования и науки, за исключением объектов охраны природных территорий» (основная территория).

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Площадь | Подгруппа | Кадастровый квартал | УПКС | Кадастровая стоимость |
| 77:02:0018011:8580 | 3394 | 10.1 | 77:02:0018011 | 21 288,75 | 72 254 017,50  |
| 77:02:0018011:8579 | 2524 | 10.1 | 77:02:0018011 | 20 785,81 | 52 463 384,44  |
| 77:02:0018011:8567 | 11062 | 10.1 | 77:02:0018011 | 20 235,55 | 223 845 654,10 |
| 77:02:0018011:8566 | 60485 | 10.1 | 77:02:0018011 | 19 989,19 | 1 209 046 157,15 |
| 77:02:0018011:8483 | 2418 | 10.1 | 77:02:0018011 | 20 591,59 | 49 790 464,62 |
| 77:02:0018011:8501 | 16323 | 10.1 | 77:02:0018011 | 21 568,38 | 352 060 666,74 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» Д.В. Ковалев