**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«09» апреля 2019 г. № 42/19**

**Реквизиты обращения:** от 25.02.2019 № 01-2157/19

**Информация о заявителе:** ООО «Торговый дом «Пан-А»

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:10:0001001:1

**Адрес:** г. Зеленоград, проезд 3-й Западный

**Информация о проведенной проверке:**

Земельный участок с кадастровым номером 77:10:0001001:1 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, был оценен в составе группы 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппы 4.2 «Объекты коммерческого назначения, за исключением объектов придорожного сервиса (дополнительная территория)».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:10:0001001:1 пересчитана с учетом отнесения к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.8 «Складские объекты».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Площадь | Подгруппа | Кадастровый квартал | УПКС | Кадастровая стоимость |
| 77:10:0001001:1 | 13 056 | 7.8 | 77:10:0001001 | 4 579,58 | 59 790 996,48 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» Д.В. Ковалев