**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«16» апреля 2019 г. № 52/19**

**Реквизиты обращения:** от 21.03.2019 № 01-3387/19

(от 21.03.2019 № 01/12)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0012005:1007

**Адрес:** г. Москва, ул. Рябиновая, д. 61а, строен. 3

**Информация о проведенной проверке:**

Объект недвижимости с кадастровым номером 77:07:0012005:1007 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, был оценен в составе группы 4 «Объекты коммерческого назначения» подгруппы 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения» (основная территория).

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:07:0012005:1007 пересчитана  
с учетом отнесения к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе  
7.9 «Складские объекты».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Площадь | Подгруппа | Кадастровый квартал | УПКС | Кадастровая стоимость |
| 77:07:0012005:1007 | 3 595,60 | 7.9 | 77:07:0012005 | 40 261,22 | 144 763 242,63 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» Д.В. Ковалев