**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«19» апреля 2019 г. № 55/19**

**Реквизиты обращения:** от 02.04.2019 № 01-3890/19Р

 (от 21.03.2019 № 05/03)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0004009:5305

**Адрес:** г. Москва, проезд Научный, д. 17

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0004009:5327

**Адрес:** г. Москва, проезд Научный, д. 17

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0004009:5430

**Адрес:** г. Москва, проезд Научный, д. 17

**Информация о проведенной проверке:**

Объекты недвижимости с кадастровыми номерами 77:06:0004009:5305, 77:06:0004009:5327, 77:06:0004009:5430 на основании сведений, включенных
в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, были оценены в составе группы 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты офисно-делового назначения» (основная территория).

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость объектов недвижимости пересчитана с учетом отнесения
к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Площадь | Подгруппа | Кадастровый квартал | УПКС | Кадастровая стоимость |
| 77:06:0004009:5305 | 15,80 | 3.1 | 77:06:0004009 | 49 672,87 | 784 831,35 |
| 77:06:0004009:5327 | 15,80 | 3.1 | 77:06:0004009 | 49 672,87 | 784 831,35 |
| 77:06:0004009:5430 | 15,80 | 3.1 | 77:06:0004009 | 49 672,87 | 784 831,35 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» Д.В. Ковалев