**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«07» июня 2019 г. № 102/19**

**Реквизиты обращения:** от 17.05.2019 № 01-5794/19

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001000:208

**Адрес:** г. Москва, ул. Неглинная, вл. 12

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0003054:36

**Адрес:** г. Москва, проспект Мира, вл. 84, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0003054:37

**Адрес:** г. Москва, проспект Мира, вл. 84, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001088:96

**Адрес:** г. Москва, пер. Селиверстов, вл. 6

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:01:0001000:208, 77:01:0003054:36, 77:01:0003054:37, 77:01:0001088:96 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования»
в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона
от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения земельных участков к группе 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппе 6.1 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий (основная территория)».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). На основании информации, представленной ДГИ, была выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:01:0001000:208, 77:01:0003054:36, 77:01:0003054:37, 77:01:0001088:96 была пересчитана с учетом отнесения к группе 10 «Объекты социальной инфраструктуры», подгруппе 10.1 «Объекты здравоохранения, культуры
и искусства, физкультурного, спортивного и физкультурно-досугового назначения, культовые объекты, объекты бытового обслуживания (парикмахерские, бани, химчистки, похоронное бюро), объекты образования и науки, за исключением объектов охраны природных территорий (основная территория)».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:01:0001000:208 | 1 647 124 173,21 | от 01.03.2019 № Г-2 | 645 013 798,50 | 01.01.2019 |
| 77:01:0003054:36 | 159 238 926 | от 01.03.2019 № Г-2 | 62 357 961,60 | 01.01.2019 |
| 77:01:0003054:37 | 453 760 392,44 | от 01.03.2019 № Г-2 | 177 692 563 | 01.01.2019 |
| 77:01:0001088:96 | 77 662 473,64 | от 01.03.2019 № Г-2 | 30 412 619,12 | 01.01.2019 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» Д.В. Ковалев