**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«12» июля 2019 г. № 132/19**

**Реквизиты обращения:** от 13.06.2019 № 33-8-28/19-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0005005:1804

**Адрес:** г. Москва, ул. Чермянская, вл. 3

**Информация о проведенной проверке:**

В рамках рассмотрения обращения проведена проверка на наличие технических
и методологических ошибок в части определения кадастровой стоимости.

**Иная информация:**

Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0005005:1804 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, был оценен в составе группы 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппы 4.1 «Объекты коммерческого назначения, за исключением объектов придорожного сервиса (основная территория)».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). Согласно сведениям, представленным ДГИ, подтверждено отнесение земельного участка с кадастровым номером 77:02:0005005:1804
к группе 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппе 4.1 «Объекты коммерческого назначения, за исключением объектов придорожного сервиса (основная территория)».

Таким образом, по результатам проверки наличие ошибки при отнесении земельного участка с кадастровым номером 77:02:0005005:1804 к группе 4, подгруппе 4.1 не выявлено.

Начальник Управления государственной
кадастровой оценки

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин