**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«05» сентября 2019 г. № 172/19**

**Реквизиты обращения:** от 15.07.2019 № 01-8200/19

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0006017:1031

**Адрес:** г Москва, ул. Летниковская, д. 10, строен. 3

**Иная информация:**

Объект недвижимости с кадастровым номером 77:01:0006017:1031
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, оценен в составе группы 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппы 3.1 «Объекты, предназначенные
для хранения индивидуального транспорта».

Согласно сведениям, представленным Государственной инспекцией
по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы, подтверждено отнесение объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0006017:1031 к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные
для хранения индивидуального транспорта».

Согласно отчету № 1/2018 «Об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, объектов незавершенного строительства, машино-мест
и сооружений, расположенных на территории города Москвы по состоянию
на 01.01.2018» учет коэффициента экспликации предусмотрен для объектов недвижимости, отнесенных к подгруппам 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения» (основная территория), 4.2 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха
и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (дополнительная территория)», 6.1 «Объекты офисно-делового назначения» (основная территория), 6.2 «Объекты офисно-делового назначения (дополнительная территория)».

Для объектов недвижимости, оцененных в составе группы 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппы 3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта» учет коэффициента экспликации не предусмотрен.

По итогам проверки технических и методологических ошибок
при определении кадастровой стоимости не выявлено.

Начальник Управления государственной
кадастровой оценки

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин