**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«05» сентября 2019 г. № 173/19**

**Реквизиты обращения:** от 30.07.2019 № 01-8751/19

(от 19.07.2019 № 545/4000/03)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0002005:111

**Адрес:** г. Москва, ул. Пятницкая, д. 68, строен.1

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:01:0002005:111 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей
и жилищного страхования» в соответствии с частью 9 статьи 24
Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о ГКО) путем отнесения объекта недвижимости к группе 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппе 6.1 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий (основная территория)».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). На основании информации, представленной ДГИ, была выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:01:0002005:111 была пересчитана с учетом отнесения к группе 10 «Объекты социальной инфраструктуры», подгруппе 10.1 «Объекты здравоохранения, культуры и искусства, физкультурного, спортивного и физкультурно-досугового назначения, культовые объекты, объекты бытового обслуживания (парикмахерские, бани, химчистки, похоронное бюро), объекты образования
и науки, за исключением объектов охраны природных территорий
(основная территория)».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:01:0002005:111 | 26 086 196,40 | от 01.03.2019 № Г-2 | 10 215 354,82 | 01.01.2019 |

Начальник Управления государственной
кадастровой оценки

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин