**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«10» сентября 2019 г. № 176/19**

**Реквизиты обращения:** от 11.07.2019 № 188   
(от 12.07.2019 № 01-8160/19О)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0007002:14604

**Адрес:** г. Москва, ул. Днепропетровская, д. 18Б

**Информация о проведенной проверке:**

В рамках рассмотрения обращения проведена проверка на наличие технических и методологических ошибок в части определения кадастровой стоимости.

**Иная информация:**

Объект недвижимости с кадастровым номером 77:05:0007002:14604   
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию   
на 01.01.2018, был оценен в составе группы 6 «Объекты, предназначенные   
для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос   
в Государственную инспекцию по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы (далее – ГИН). Согласно информации, представленной ГИН, собственником объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0007002:14604 не был предоставлен доступ в указанный объект недвижимости.

По результатам внешнего осмотра подтверждено отнесение объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0007002:14604 к группе 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппе 6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)».

Таким образом, по результатам проверки наличие ошибки при отнесении объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0007002:14604 к группе 6, подгруппе 6.1 не выявлено.

Начальник Управления государственной  
кадастровой оценки

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин