**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«29» октября 2019 г. № 239/19**

**Реквизиты обращения:** от 04.10.2019 № 01-11570/19

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:10:0006005:5701

**Адрес:** г. Москва, г. Зеленоград, корп.1801

**Информация о проведенной проверке:**

Объект недвижимости с кадастровым номером 77:10:0006005:5701
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018,
был оценен в составе группы 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппы 4.2 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (дополнительная территория)».

При проведении проверки сведений о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 77:10:0006005:5701, использованных
при расчете кадастровой стоимости, выявлена единичная техническая ошибка. Исправлены сведения об этаже, на котором расположено помещение. Корректировка на стоимость помещений, расположенных на цокольном этаже, составляет 0,72.

Расчет корректировки представлен в приложении № 11 к отчету от 19.11.2018 № 1/2018 «Об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, объектов незавершенного строительства, машино-мест и сооружений, расположенных на территории города Москвы по состоянию на 01.01.2018».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:10:0006005:5701 | 10 601 371,02 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 7 632 987,20 | 01.01.2018 |

Начальник Управления государственной

кадастровой оценки

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» К.С. Капитонов