**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«15» ноября 2019 г. № 254/19**

**Реквизиты обращения:** от 14.10.2019 № 03-3030/19

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3320

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3315

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3345

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3374

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3316

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3358

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3318

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3462

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3313

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3438

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3446

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3546

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3524

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3488

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3545

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3578

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3553

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3491

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3496

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3577

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3570

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3567

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3569

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3568

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3495

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3593

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3594

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3595

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3590

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:05:0002004:3320, 77:05:0002004:3315, 77:05:0002004:3345, 77:05:0002004:3374, 77:05:0002004:3316, 77:05:0002004:3358, 77:05:0002004:3318, 77:05:0002004:3462, 77:05:0002004:3313, 77:05:0002004:3438, 77:05:0002004:3446, 77:05:0002004:3546, 77:05:0002004:3524, 77:05:0002004:3488, 77:05:0002004:3545, 77:05:0002004:3578, 77:05:0002004:3553, 77:05:0002004:3491, 77:05:0002004:3496, 77:05:0002004:3577, 77:05:0002004:3570, 77:05:0002004:3567, 77:05:0002004:3569, 77:05:0002004:3568, 77:05:0002004:3495, 77:05:0002004:3593, 77:05:0002004:3594, 77:05:0002004:3595, 77:05:0002004:3590 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию
на 01.01.2018, была определена путем отнесения объектов недвижимости к группе 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка.
На основании информации, предоставленной Государственной инспекцией по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы, кадастровая стоимость вышеуказанных объектов недвижимости пересчитана с учетом отнесения к группе
5 «Объекты, предназначенные для размещения гостиниц», подгруппе 5.2 «Апартаменты».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:05:0002004:3320 | 5 206 932.27 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3315 | 5 206 932.27 | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3345 | 5 206 932.27 | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3374 | 5 206 932.27 | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3316 | 5 206 932.27 | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3358 | 5 206 932.27 | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3318 | 5 206 932.27 | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3462 | 5 206 932.27 | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3313 | 5 206 932.27 | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3438 | 5 206 932.27 | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3446 | 5 206 932.27 | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3546 | 5 206 932.27 | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3524 | 5 206 932.27 | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3488 | 6 813 262.05 | 5 133 614.33 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3545 | 5 206 932.27 | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3578 | 5 331 424.86 | 4 089 726.86 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3553 | 5 206 932.27 | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3491 | 7 424 938.78 | 5 559 461.68 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3496 | 7 424 938.78 | 5 559 461.68 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3577 | 5 206 932.27 | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3570 | 5 206 932.27 | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3567 | 5 206 932.27 | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3569 | 5 206 932.27 | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3568 | 5 206 932.27 | 3 994 894.91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3495 | 7 424 938.78 | 5 559 461.68 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3593 | 7 644 414.00 | 5 711 624.19 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3594 | 7 644 414.00 | 5 711 624.19 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3595 | 7 644 414.00 | 5 711 624.19 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3590 | 7 644 414.00 | 5 711 624.19 | 01.01.2018 |

Начальник Управления государственной

кадастровой оценки

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» К.С. Капитонов