**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«21» ноября 2019 г. № 261/19**

**Реквизиты обращения:** от 09.10.2019 № 01-11735/19О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0008007:1131

**Адрес:** г. Москва, ш. Варшавское,
д. 170е, строен. 3

**Информация о проведенной проверке:**

В рамках рассмотрения обращения проведена проверка на наличие технических и методологических ошибок в части определения кадастровой стоимости.

**Иная информация:**

Объект недвижимости с кадастровым номером 77:05:0008007:1131
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018,
был оценен в составе группы 15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппы 15.2 «Объекты неустановленного назначения (нежилые)».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос
в Государственную инспекцию по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы (далее – ГИН). Согласно информации, представленной ГИН, собственником объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0008007:1131 не был предоставлен доступ для осмотра указанного объекта недвижимости.

На основании вышеизложенного провести проверку на наличие технических и методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а именно в части отнесения объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0008007:1131 к оценочной группе по фактическому назначению,
не представилось возможным.

Заместитель генерального директора
ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин