**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«21» ноября 2019 г. № 269/19**

**Реквизиты обращения:** от 09.10.2019 № 33-8-253/19-(0)-0

от 09.10.2019 № 33-8-252/19-(0)-0

от 09.10.2019 № 33-8-251/19-(0)-0

от 14.10.2019 № 33-8-271/19-(0)-0

от 14.10.2019 № 33-8-270/19-(0)-0

от 14.10.2019 № 33-8-269/19-(0)-0

от 14.10.2019 № 33-8-268/19-(0)-0

от 14.10.2019 № 33-8-267/19-(0)-0

от 14.10.2019 № 33-8-266/19-(0)-0

от 15.10.2019 № 33-8-285/19-(0)-0

от 15.10.2019 № 33-8-284/19-(0)-0

от 15.10.2019 № 33-8-283/19-(0)-0

от 15.10.2019 № 33-8-282/19-(0)-0

от 15.10.2019 № 33-8-281/19-(0)-0

от 15.10.2019 № 33-8-280/19-(0)-0

от 15.10.2019 № 33-8-279/19-(0)-0

от 15.10.2019 № 33-8-278/19-(0)-0

от 15.10.2019 № 33-8-277/19-(0)-0

от 15.10.2019 № 33-8-276/19-(0)-0

от 17.10.2019 № 33-8-289/19-(0)-0

от 17.10.2019 № 33-8-290/19-(0)-0

от 17.10.2019 № 33-8-288/19-(0)-0

(заявки через портал государственных   
и муниципальных услуг)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:09:0002010:15

**Адрес:** г. Москва, Карельский б-р, влд. 4, корп. 1, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:09:0003008:16

**Адрес:** г. Москва, Дмитровское ш.,  
влд. 41, корп. 2, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:09:0001019:15

**Адрес:** г. Москва, ул. Авангардная,  
уч. Владение 9/2/3

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:08:0002011:199

**Адрес:** г. Москва, ул. Генерала Белобородова, вл. 16, корпус 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0023004:1001

**Адрес:** г. Москва, Ракетный бульвар,  
вл. 17, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0019001:1000

**Адрес:** г. Москва, ул. Бажова, вл. 17А

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0024024:1002

**Адрес:** г. Москва, Сущевский Вал,  
вл. 14А

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0020002:1001

**Адрес:** г. Москва, ул. Яблочкова, вл. 37Г, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0008001:1000

**Адрес:** г. Москва, Северный бул., вл. 19, стр. 3

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0025017:5030

**Адрес:** г. Москва, Челобитьевское шоссе, вл. 2, корп. 1, стр. 3

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0016004:2126

**Адрес:** г. Москва, Хибинский проезд, вл. 14, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0010005:6180

**Адрес:** г. Москва, ул. Челюскинская,  
вл. 2, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0015004:3630

**Адрес:** г. Москва, ул. Радужная, вл. 5, корп. 1, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0014011:12838

**Адрес:** г. Москва, ул. Снежная, вл. 17, корп. 2, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0006003:1005

**Адрес:** г. Москва, ул. Молодцова, вл. 9, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0008004:1001

**Адрес:** г. Москва, Северный бульвар,  
вл. 3, корп. 1, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0024006:2073

**Адрес:** г. Москва, 3-я улица Марьиной Рощи, вл. 30, стр. 3

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0011003:1008

**Адрес:** г. Москва, Олонецкий проезд,  
вл. 18, корп. 1, стр. 3

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0004006:1003

**Адрес:** г. Москва, проезд Шокальского, вл. 37, стр. 1

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:09:0002010:15, 77:09:0001019:15, 77:02:0023004:1001, 77:02:0019001:1000, 77:02:0024024:1002, 77:02:0020002:1001, 77:02:0008001:1000, 77:02:0025017:5030, 77:02:0016004:2126, 77:02:0010005:6180, 77:02:0015004:3630, 77:02:0014011:12838, 77:02:0006003:1005, 77:02:0008004:1001, 77:02:0024006:2073, 77:02:0011003:1008, 77:02:0004006:1003 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей  
и жилищного страхования» (далее – Учреждение) в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о ГКО) путем отнесения земельных участков к группе  
7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.2 «Прочая промышленность»; земельного участка с кадастровым номером 77:08:0002011:199 к группе 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппе 4.1 «Объекты коммерческого назначения, за исключением объектов придорожного сервиса (основная территория)». Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:09:0003008:16 была определена Учреждением в соответствии  
со статьей 16 Закона о ГКО путем отнесения объекта недвижимости к группе  
7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.2 «Прочая промышленность».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). На основании информации, представленной ДГИ, была выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость вышеуказанных земельных участков была пересчитана  
с учетом отнесения к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.7 «Объекты коммунально-бытового обслуживания».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ  об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:09:0002010:15 | 2 894 545,80 | от 15.03.2019 № Г-3 | 775 431,20 | 01.01.2019 |
| 77:09:0003008:16 | 2 828 357,40 | от 21.03.2019 № 02-3017/19-1 | 501 749,60 | 13.03.2019 |
| 77:09:0001019:15 | 1 868 085,80 | от 15.03.2019 № Г-3 | 387 715,60 | 01.01.2019 |
| 77:08:0002011:199 | 12 602 492,20 | от 01.03.2019 № Г-2 | 884 903,84 | 01.01.2019 |
| 77:02:0023004:1001 | 2 941 083,72 | от 15.03.2019 № Г-3 | 519 995,04 | 01.01.2019 |
| 77:02:0019001:1000 | 652 666,50 | от 15.03.2019 № Г-3 | 114 034,00 | 01.01.2019 |
| 77:02:0024024:1002 | 2 895 488,40 | от 15.03.2019 № Г-3 | 239 471,40 | 01.01.2019 |
| 77:02:0020002:1001 | 1 387 432,80 | от 15.03.2019 № Г-3 | 237 190,72 | 01.01.2019 |
| 77:02:0008001:1000 | 540 285,84 | от 15.03.2019 № Г-3 | 116 314,68 | 01.01.2019 |
| 77:02:0025017:5030 | 1 885 447,33 | от 15.03.2019 № Г-3 | 563 327,96 | 01.01.2019 |
| 77:02:0016004:2126 | 2 203 091,75 | от 15.03.2019 № Г-3 | 517 714,36 | 01.01.2019 |
| 77:02:0010005:6180 | 975 897,48 | от 15.03.2019 № Г-3 | 241 752,08 | 01.01.2019 |
| 77:02:0015004:3630 | 1 115 386,65 | от 15.03.2019 № Г-3 | 239 471,40 | 01.01.2019 |
| 77:02:0014011:12838 | 2 993 196.85 | от 15.03.2019 № Г-3 | 558 766,60 | 01.01.2019 |
| 77:02:0006003:1005 | 2 336 301,37 | от 15.03.2019 № Г-3 | 563 327,96 | 01.01.2019 |
| 77:02:0008004:1001 | 2 310 642,55 | от 15.03.2019 № Г-3 | 449 293,96 | 01.01.2019 |
| 77:02:0024006:2073 | 4 749 579,12 | от 15.03.2019 № Г-3 | 711 572,16 | 01.01.2019 |
| 77:02:0011003:1008 | 2 062 962,33 | от 15.03.2019 № Г-3 | 449 293,96 | 01.01.2019 |
| 77:02:0004006:1003 | 2 499 296,04 | от 15.03.2019 № Г-3 | 561 047,28 | 01.01.2019 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин