**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«05» декабря 2019 г. № 275/19**

**Реквизиты обращений:** от 11.10.2019 № 01-11863/19

(от 02.10.2019 № АП/07-12851/19),

 от 11.10.2019 № 01-11864/19

(от 02.10.2019 № АП/07-12850/19),

 от 11.10.2019 № 01-11865/19

(от 02.10.2019 № АП/07-12849/19),

 от 11.10.2019 № 01-11866/19

(от 02.10.2019 № АП/07-12847/19),

 от 11.10.2019 № 01-11867/19

(от 02.10.2019 № АП/07-12848/19),

 от 11.10.2019 № 01-11868/19

(от 30.09.2019 № АП/07-12678/19)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0003023:1005

**Адрес:** г. Москва, пер. Спартаковский, вл. 26, стр. 2А

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0006032:1016

**Адрес:** г. Москва, ул. Рабочая, вл. 29Б, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004026:3330

**Адрес:** г. Москва, ул. Большая Декабрьская,
вл. 8, стр. 4

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0003018:3819

**Адрес:** г. Москва, ул. Новая Басманная,
вл. 27, стр. 5

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0005013:1005

**Адрес:** г. Москва, ул. 8-я Парковая, вл. 30,
стр. 3

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0002004:7902

**Адрес:** г. Москва, ш. Открытое, вл. 26,
корп. 10, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0014008:3293

**Адрес:** г. Москва, ул. Чичерина, вл. 2А

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0004006:5751

**Адрес:** г. Москва, ул. Тихомирова, вл. 2, стр. 2

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:01:0003023:1005, 77:01:0006032:1016, 77:01:0004026:3330, 77:01:0003018:3819, 77:03:0005013:1005, 77:03:0002004:7902, 77:02:0014008:3293, 77:02:0004006:5751 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона
от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения земельных участков к группе 7 «Объекты производственного назначения»,
подгруппе 7.2 «Прочая промышленность».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). На основании информации, представленной ДГИ, была выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:01:0003023:1005, 77:01:0006032:1016, 77:01:0004026:3330, 77:01:0003018:3819, 77:03:0005013:1005, 77:03:0002004:7902, 77:02:0014008:3293, 77:02:0004006:5751 была пересчитана с учетом отнесения к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.7 «Объекты коммунально-бытового обслуживания».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:01:0003023:1005 | 7 710 152,60 | от 15.03.2019 № Г-3 | 707 010,80 | 01.01.2019 |
| 77:01:0006032:1016 | 6 161 408,72 | от 15.03.2019 № Г-3 | 565 608,64 | 01.01.2019 |
| 77:01:0004026:3330 | 5 788 264,30 | от 15.03.2019 № Г-3 | 415 083,76 | 01.01.2019 |
| 77:01:0003018:3819 | 8 133 070,10 | от 15.03.2019 № Г-3 | 707 010,80 | 01.01.2019 |
| 77:03:0005013:1005 | 2 677 398,34 | от 15.03.2019 № Г-3 | 531 398,44 | 01.01.2019 |
| 77:03:0002004:7902 | 2 835 724,16 | от 15.03.2019 № Г-3 | 693 326,72 | 01.01.2019 |
| 77:02:0014008:3293 | 1 176 984,90 | от 15.03.2019 № Г-3 | 239 471,40 | 01.01.2019 |
| 77:02:0004006:5751 | 3 004 826,76 | от 15.03.2019 № Г-3 | 691 046,04 | 01.01.2019 |

Начальник Управления государственной

кадастровой оценки

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» К.С. Капитонов