**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«05» декабря 2019 г. № 277/19**

**Реквизиты обращения:** от 25.10.2019 № 33-8-314/19-(0)-0

от 25.10.2019 № 33-8-313/19-(0)-0

от 25.10.2019 № 33-8-312/19-(0)-0

от 25.10.2019 № 33-8-311/19-(0)-0

от 25.10.2019 № 33-8-310/19-(0)-0

от 25.10.2019 № 33-8-309/19-(0)-0

от 25.10.2019 № 33-8-308/19-(0)-0

от 25.10.2019 № 33-8-307/19-(0)-0

от 25.10.2019 № 33-8-306/19-(0)-0

от 25.10.2019 № 33-8-305/19-(0)-0

от 25.10.2019 № 33-8-304/19-(0)-0

(заявки через портал государственных и муниципальных услуг)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0004015:42

**Адрес:** г. Москва, ул. Белореченская,
вл. 1, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0004012:70

**Адрес:** г. Москва, ул. Ставропольская,
вл. 64, стр. 3

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0004012:68

**Адрес:** г. Москва, ул. Ставропольская,
вл. 56, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002011:13

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Волгоградский, вл. 187/16, строен. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0004001:21

**Адрес:** г. Москва, ул. Текстильщиков 8-я, вл. 2/2/2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0003008:41

**Адрес:** г. Москва, ул. Полбина, вл. 36, строен. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0003007:8

**Адрес:** г. Москва, ул. Шоссейная

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0025017:5031

**Адрес:** г. Москва, ш. Челобитьевское,
вл. 12, корп. 3, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0012002:3966

**Адрес:** г. Москва, ул. Стартовая, д. 2, строен. 4

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0011004:1060

**Адрес:** г. Москва, проезд Шокальского, вл. 52A

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0025017:5034

**Адрес:** г. Москва, ш. Челобитьевское,
вл. 10, корп. 1, строен. 2

**формация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:04:0004015:42, 77:04:0004012:70, 77:04:0004012:68, 77:04:0002011:13, 77:04:0004001:21, 77:04:0003008:41, 77:04:0003007:8, 77:02:0025017:5031, 77:02:0012002:3966, 77:02:0011004:1060, 77:02:0025017:5034 была определена
ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ
«О государственной кадастровой оценке» путем отнесения земельных участков
к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.2 «Прочая промышленность».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). На основании информации, представленной ДГИ, была выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость вышеуказанных земельных участков была пересчитана
с учетом отнесения к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.7 «Объекты коммунально-бытового обслуживания».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:04:0004015:42 | 3 079 750,33 | от 15.03.2019 № Г-3 | 645 432,44 | 01.01.2019 |
| 77:04:0004012:70 | 3 151 520,68 | от 15.03.2019 № Г-3 | 702 449,44 | 01.01.2019 |
| 77:04:0004012:68 | 3 006 540,44 | от 15.03.2019 № Г-3 | 647 713,12 | 01.01.2019 |
| 77:04:0002011:13 | 1 254 228,48 | от 15.03.2019 № Г-3 | 328 417,92 | 01.01.2019 |
| 77:04:0004001:21 | 2 734 683,62 | от 15.03.2019 № Г-3 | 515 433,68 | 01.01.2019 |
| 77:04:0003008:41 | 2 234 157,76 | от 15.03.2019 № Г-3 | 483 504,16 | 01.01.2019 |
| 77:04:0003007:8 | 1 719 422,25 | от 15.03.2019 № Г-3 | 335 259,96 | 01.01.2019 |
| 77:02:0025017:5031 | 1 887 467,75 | от 15.03.2019 № Г-3 | 558 766,60 | 01.01.2019 |
| 77:02:0012002:3966 | 2 011 384,18 | от 15.03.2019 № Г-3 | 515 433,68 | 01.01.2019 |
| 77:02:0011004:1060 | 1 870 396,50 | от 15.03.2019 № Г-3 | 399 119,00 | 01.01.2019 |
| 77:02:0025017:5034 | 1 901 507,27 | от 15.03.2019 № Г-3 | 563 327,96 | 01.01.2019 |

Начальник Управления государственной

кадастровой оценки

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» К.С. Капитонов