**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«10» декабря 2019 г. № 290/19**

**Реквизиты обращений:** от 11.11.2019 № 33-8-375/19-(0)-0

от 11.11.2019 № 33-8-374/19-(0)-0

от 11.11.2019 № 33-8-373/19-(0)-0

от 14.11.2019 № 33-8-385/19-(0)-0

от 14.11.2019 № 33-8-384/19-(0)-0

от 14.11.2019 № 33-8-383/19-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0004002:52

**Адрес:** г. Москва, ул. Оршанская, вл. 11А

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0015008:44

**Адрес:** г. Москва, ш. Боровское, вл. 21, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0004002:22

**Адрес:** г. Москва, ул. Оршанская, вл. 8,   
корпус 2-А

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0007002:140

**Адрес:** г. Москва, ул. Большая  
Дорогомиловская, вл. 9-А, стр. 5

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0004004:15

**Адрес:** г. Москва, ул. Полоцкая, вл. 27А

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0004010:17

**Адрес:** г. Москва, ул. Горбунова, вл. 17-А

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:07:0004002:52, 77:07:0015008:44, 77:07:0004002:22, 77:07:0007002:140, 77:07:0004004:15, 77:07:0004010:17 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения земельных участков к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.2 «Прочая промышленность».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос  
в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). На основании информации, представленной ДГИ, была выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:07:0004002:52, 77:07:0015008:44, 77:07:0004002:22, 77:07:0007002:140, 77:07:0004004:15, 77:07:0004010:17 была пересчитана с учетом отнесения к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.7 «Объекты коммунально-бытового обслуживания».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ  об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:07:0004002:52 | 4 653 322,83 | от 15.03.2019 № Г-3 | 882 623,16 | 01.01.2019 |
| 77:07:0015008:44 | 762 580,50 | от 15.03.2019 № Г-3 | 250 874,80 | 01.01.2019 |
| 77:07:0004002:22 | 2 610 258,30 | от 15.03.2019 № Г-3 | 444 732,60 | 01.01.2019 |
| 77:07:0007002:140 | 3 635 548,14 | от 15.03.2019 № Г-3 | 269 120,24 | 01.01.2019 |
| 77:07:0004004:15 | 2 630 941,08 | от 15.03.2019 № Г-3 | 465 258,72 | 01.01.2019 |
| 77:07:0004010:17 | 3 889 809,30 | от 15.03.2019 № Г-3 | 889 465,20 | 01.01.2019 |

Начальник Управления государственной

кадастровой оценки

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» К.С. Капитонов