**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«20» февраля 2020 г. № 38-2/20**

**Реквизиты обращения:** от 24.12.2019 № 01-15140/19О

**Информация о заявителях:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004042:5130

**Адрес:** г. Москва, пр-д Красногвардейский
1-й, д. 15

**Информация о проведенной проверке:**

В рамках рассмотрения обращения проведена проверка на наличие технических и методологических ошибок в части определения кадастровой стоимости.

**Иная информация:**

Объект недвижимости с кадастровым номером 77:01:0004042:5130
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, были оценены в составе группы 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппы 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос в Государственную инспекцию по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы (далее – ГИН). Согласно сведениям, представленным ГИН, подтверждено отнесение объекта недвижимости
с кадастровым номером 77:01:0004042:5130 к группе 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппы 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)». Таким образом,
по результатам проверки наличие ошибки при отнесении объекта недвижимости
с кадастровым номером 77:01:0004042:5130 к группе 4, подгруппе 4.1 не выявлено.

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин