**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«05» марта 2020 г. № 56/20**

**Реквизиты обращения:** от 20.02.2020 № 01-1984/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0009003:14450

**Адрес:** г. Москва, Кутузовский просп.,  
вл. 69, корп. 6

**Информация о проведенной проверке:**

Земельный участок с кадастровым номером 77:07:0009003:14450  
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018,  
был оценен в составе группы 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий  
(основная территория)».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:07:0009003:14450 пересчитана с учетом фактической плотности застройки  
с применением корректировки на плотность застройки в размере 0,810526.

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ  об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:07:0009003:14450 | 262 482 159,50 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию  на 01 января 2018 г.» | 212 748 624,00 | 01.01.2018 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин