**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«25» марта 2020 г. № 75/20**

**Реквизиты обращения:** от  29.01.2020  №  01-846/20О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004042:7763

**Адрес:** г. Москва, наб. Пресненская, д. 2

**Информация о проведенной проверке:**

Объект недвижимости с кадастровым номером 77:01:0004042:7763 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, был оценен в составе группы 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппы 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка.
На основании информации, предоставленной Государственной инспекцией по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы, кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0004042:7763 пересчитана с учетом отнесения к группе 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных
и офисных зданий», подгруппе 6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:01:0004042:7763 | 176 487 434.69 | Распоряжение Департамента городского имуществагорода Москвыот 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 136 770 444,67 | 01.01.2018 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин