**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«09» апреля 2020 г. № 81-1/20**

**Реквизиты обращения:** от 10.02.2020 № 01-1505/20О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0004001:2121

**Адрес:** г. Москва, проезд Нагатинский 1-й

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:05:0004001:2121 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей
и жилищного страхования» в соответствии со статьей 16 Федерального закона
от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения земельного участка к группе 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппе 6.1 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий (основная территория)».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос
в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). На основании информации, представленной ДГИ, была выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:05:0004001:2121 была пересчитана с учетом отнесения к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.2 «Прочая промышленность».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:05:0004001:2121 | 53 378 160,54 | от 05.09.2019 № 02-10077/19-1-ЗУ | 12 359 831,94 | 28.08.2019 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин