**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«14» мая 2020 г. № 101/20**

**Реквизиты обращения:** от 27.04.2020 № 01-4484/20

от 27.04.2020 № 01-4485/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**  77:05:0011008:1310

**Адрес:** г. Москва, 22-й км МКАД ,  
влд. 10, соор. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**  77:05:0011008:1311

**Адрес:** г. Москва, МКАД, 21-й км, вл. 15

**Информация о проведенной проверке:**

Объект недвижимости с кадастровым номером 77:05:0011008:1311  
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018,  
был оценен в составе группы 16 «Сооружения», подгруппы 16.1 «Сооружения».

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0011008:1310 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей  
и жилищного страхования» в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения объекта недвижимости к группе 16 «Сооружения», подгруппе  
16.1 «Сооружения».

В ходе рассмотрения обращений выявлена единичная техническая ошибка.  
На основании технических паспортов, представленных заявителем, были уточнены сведения о ценообразующих характеристиках объектов недвижимости   
с кадастровыми номерами 77:05:0011008:1310, 77:05:0011008:1311 и осуществлен пересчет кадастровой стоимости.

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ  об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:05:0011008:1311 | 44 450 480,02 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 29.11.2018 № 40557  «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости  в городе Москве  по состоянию  на 01 января 2018 г.» | 10 953 541,01 | 01.01.2018 |
| 77:05:0011008:1310 | 35 785 045,19 | от 21.02.2019 № Г-1 | 10 309 797,08 | 01.01.2019 |