**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«14» мая 2020 г. № 105/20**

**Реквизиты обращения:** от 27.04.2020 № 01-4491/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**  77:02:0005002:2155

**Адрес:** г. Москва, Полярный пр-д,  
влд. 12А, соор. 1

**Информация о проведенной проверке:**

В рамках рассмотрения обращения проведена проверка на наличие технических и методологических ошибок в части определения кадастровой стоимости.

**Иная информация:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:02:0005002:2155 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей  
и жилищного страхования» в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»  
(далее –Закон о ГКО) путем отнесения объекта недвижимости к группе  
16 «Сооружения», подгруппе 16.1 «Сооружения».

В результате исправления указанных в обращении ошибок, допущенных   
при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости  
с кадастровым номером 77:02:0005002:2155, кадастровая стоимость изменится  
в сторону повышения, что согласно части 16 статьи 21 Закона о ГКО,  
не допускается.

Таким образом, в результате рассмотрения обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости, было принято решение не осуществлять пересчет кадастровой стоимости.