**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«15» мая 2020 г. № 107/20**

**Реквизиты обращения:** от 17.03.2020 № 01-2922/20О

|  |
| --- |
| от 17.03.2020 № 01-2923/20О  от 17.03.2020 № 01-2924/20О  от 17.03.2020 № 01-2925/20О |

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004042:8499

**Адрес:** г. Москва,   
проезд Красногвардейский 1-й,   
д. 17, сооружение 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0007001:7433

**Адрес:** г. Москва, наб. Тараса Шевченко,  
д. 23а

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004042:8932

**Адрес:** г. Москва,   
наб. Краснопресненская,   
д. 16, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004042:8933

**Адрес:** г. Москва,   
наб. Краснопресненская,   
д. 16, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004042:8934

**Адрес:** г. Москва,   
наб. Краснопресненская,   
д. 16, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004042:8935

**Адрес:** г. Москва,   
наб. Краснопресненская,   
д. 16, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004042:8936

**Адрес:** г. Москва,   
наб. Краснопресненская,   
д. 16, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004042:8937

**Адрес:** г. Москва,   
наб. Краснопресненская,   
д. 16, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004042:8938

**Адрес:** г. Москва,   
наб. Краснопресненская,   
д. 16, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004042:8939

**Адрес:** г. Москва,   
наб. Краснопресненская,   
д. 16, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004042:8940

**Адрес:** г. Москва,   
наб. Краснопресненская,   
д. 16, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004042:8941

**Адрес:** г. Москва,   
наб. Краснопресненская,   
д. 16, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004042:8942

**Адрес:** г. Москва,   
наб. Краснопресненская,   
д. 16, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004042:8943

**Адрес:** г. Москва,   
наб. Краснопресненская,   
д. 16, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004042:8945

**Адрес:** г. Москва,   
наб. Краснопресненская,   
д. 16, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004042:8946

**Адрес:** г. Москва,   
наб. Краснопресненская,   
д. 16, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004020:3190

**Адрес:** г. Москва, пер. Электрический,  
дом 8, стр.5, помещение 1/1

**Информация о проведенной проверке:**

На основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, объекты недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0004042:8932, 77:01:0004042:8933, 77:01:0004042:8934, 77:01:0004042:8935, 77:01:0004042:8936, 77:01:0004042:8937, 77:01:0004042:8938, 77:01:0004042:8939, 77:01:0004042:8940, 77:01:0004042:8941, 77:01:0004042:8942, 77:01:0004042:8943, 77:01:0004042:8945, 77:01:0004042:8946 были оценены в составе группы 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппы 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)»; объекты недвижимости с кадастровыми номерами 77:07:0007001:7433, 77:01:0004020:3190 были оценены в составе группы 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)»; объект недвижимости с кадастровым номером 77:01:0004042:8499 был оценен в составе группы 15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппы 15.4 «Помещения (нежилые)».

В рамках рассмотрения обращений был направлен запрос в Государственную инспекцию по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы (далее – Госинспекция по недвижимости) о проведении мероприятий   
по обследованию объектов недвижимости с целью определения их фактического использования.

На момент подготовки решения ответ от Госинспекции по недвижимости   
о результатах обследования объектов недвижимости не поступал.

Таким образом, не удалось подтвердить информацию, указанную   
в обращениях. На основании вышеизложенного принято решение об отказе   
в пересчете кадастровой стоимости.