**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«22» июля 2020 г. № 138/20**

**Реквизиты обращения:** Выявлено при повторной
проверке обращения
от 04.03.2020 № 01-2485/20О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0004008:48

**Адрес:** г. Москва, улица Коцюбинского,
вл. 4, вл. 4, стр. 2, 3, 4

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:07:0004008:48 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей
и жилищного страхования» в соответствии со статьей 16 Федерального закона
от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения земельного участка к группе 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппе 6.1 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий (основная территория)».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос
в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). На основании информации, представленной ДГИ, была выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:07:0004008:48 была пересчитана с учетом отнесения к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.2 «Прочая промышленность».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:07:0004008:48 | 719 998 803,68 | от 29.11.2019 № 02-13814/19-1-ЗУ | 263 422 501,08 | 22.11.2019 |