**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«08» сентября 2020 г. № 175/20**

**Реквизиты обращения:** от 22.07.2020 № 33-8-245/20-(0)-0,

от 28.07.2020 № 33-8-270/20-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0006005:8

**Адрес:** г. Москва, Саперный проезд,
вл. 10, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0005007:4378

**Адрес:** г. Москва, 4-я Парковая ул., вл. 28, стр. 2

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:03:0006005:8, 77:03:0005007:4378 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения земельных участков к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.2 «Прочая промышленность».

На основании информации, представленной Департаментом городского имущества города Москвы, была выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:03:0006005:8, 77:03:0005007:4378 пересчитана с учетом отнесения
к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.7 «Объекты коммунально-бытового обслуживания».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:03:0006005:8 | 2 415 372,88 | от 15.03.2019 № Г-3 | 529 117,76 | 01.01.2019 |
| 77:03:0005007:4378 | 3 232 072,80 | от 15.03.2019 № Г-3 | 695 607,40 | 01.01.2019 |