**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«08» сентября 2020 г. № 176/20**

**Реквизиты обращения:** от 15.07.2020 № 03-1496/20,

от 15.07.2020 № 03-1497/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0002014:6351

**Адрес:** г. Москва, наб. Космодамианская, д. 4/22, корп. Б

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0002014:6352

**Адрес:** г. Москва, наб. Космодамианская, д. 4/22, корп. Б

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0002014:6351, 77:01:0002014:6352 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения объектов недвижимости к группе 15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппе 15.3 «Помещения (жилые)».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка.
На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0002014:6351, 77:01:0002014:6352 пересчитана с учетом отнесения
к группе 15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппе 15.4 «Помещения (нежилые)».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:01:0002014:6351 | 148 280 554,91 | от 21.02.2019 № Г-1 | 58 185 763,90 | 01.01.2019 |
| 77:01:0002014:6352 | 3 107 937,19 | от 21.02.2019 № Г-1 | 1 219 564,49 | 01.01.2019 |