**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«17» сентября 2020 г. № 185/20**

**Реквизиты обращения:** от 30.07.2020 № 01-8189/20Р

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0004009:5309

**Адрес:** г. Москва, проезд Научный, д. 17

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0004009:5387

**Адрес:** г. Москва, проезд Научный, д. 17

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0004009:5395

**Адрес:** г. Москва, проезд Научный, д. 17

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0004009:5402

**Адрес:** г. Москва, проезд Научный, д. 17

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0004009:5472

**Адрес:** г. Москва, проезд Научный, д. 17

**Информация о проведенной проверке:**

Объекты недвижимости с кадастровыми номерами 77:06:0004009:5309, 77:06:0004009:5387, 77:06:0004009:5395, 77:06:0004009:5402, 77:06:0004009:5472
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, были оценены
в составе группы 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных
и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка.
На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:06:0004009:5309, 77:06:0004009:5387, 77:06:0004009:5395, 77:06:0004009:5402, 77:06:0004009:5472 пересчитана с учетом отнесения к группе
3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе
3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:06:0004009:5309 | 1 454 513,42 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 774 896,77 | 01.01.2018 |
| 77:06:0004009:5387 | 1 454 513,42 | 774 896,77 | 01.01.2018 |
| 77:06:0004009:5395 | 1 454 513,42 | 774 896,77 | 01.01.2018 |
| 77:06:0004009:5402 | 1 454 513,42 | 774 896,77 | 01.01.2018 |
| 77:06:0004009:5472 | 1 436 918,56 | 764 962,20 | 01.01.2018 |