**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«22» сентября 2020 г. № 195/20**

**Реквизиты обращения:** Выявлено при повторной

проверке обращения

от 01.06.2020 № 33-8-167/20-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0002027:1600

**Адрес:** г. Москва, ул. Николоямская,  
д. 52, стр. 2

**Информация о проведенной проверке:**

Объект недвижимости с кадастровым номером 77:01:0002027:1600  
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018,   
был оценен в составе группы 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка.  
На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0002027:1600 пересчитана с учетом отнесения к группе 5 «Объекты, предназначенные для размещения гостиниц», подгруппе 5.4 «Помещения».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ  об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:01:0002027:1600 | 95 775 260,09 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 29.11.2018 № 40557  «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости  в городе Москве  по состоянию  на 01 января 2018 г.» | 47 809 245,56 | 01.01.2018 |