**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«16» января 2020 г. № 5-2/20**

**Реквизиты обращения:** от 19.11.2019 № АП/07-14939/19
(вх. от 19.11.2019 № 01-13531/19,
от 19.11.2019 № 01-13718/19)

**Информация о заявителе:** ПАО «МОЭК»

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0003010:3211

**Адрес:** г. Москва, ул. Кубанская, д. 27

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0003050:3590

**Адрес:** г. Москва, пер. Ботанический, д. 7, строение. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0004016:8285

**Адрес:** г. Москва, ул. Верхние Поля, д. 34, корп. 3

**Информация о проведенной проверке:**

В рамках рассмотрения обращения проведена проверка на наличие технических и методологических ошибок в части определения кадастровой стоимости.

**Иная информация:**

Объекты недвижимости с кадастровыми номерами 77:04:0003010:3211, 77:01:0003050:3590, 77:04:0004016:8285 на основании сведений, включенных
в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, были оценены в составе группы 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос
в Государственную инспекцию по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы (далее – ГИН). Согласно сведениям, представленным ГИН, не подтверждено отнесение объектов недвижимости
с кадастровыми номерами 77:04:0003010:3211, 77:01:0003050:3590, 77:04:0004016:8285 к группе 15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппе 15.7 «Помещения (нежилые) вспомогательного назначения».

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин