**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«11» ноября 2020 г. № 232/20**

**Реквизиты обращения:** от 02.10.2020 № 03-2017/20

от 12.10.2020 № 03-2067/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3431

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,  
д. 23, корп. 7

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0002004:3431 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию  
на 01.01.2018, была определена путем отнесения объектов недвижимости к группе 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка.  
На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0002004:3431 пересчитана с учетом отнесения к группе 5 «Объекты, предназначенные для размещения гостиниц», подгруппе 5.2 «Апартаменты».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:05:0002004:3431 | 5 206 932,27 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 29.11.2018 № 40557  «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости  в городе Москве  по состоянию  на 01 января 2018 г.» | 3 994 894,91 | 01.01.2018 |