**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«20» января 2021 г. № 13/21**

**Реквизиты обращения:** от 03.12.2020 № 33-8-547/20-(0)-0,

от 03.12.2020 № 33-8-546/20-(0)-0,

от 05.12.2020 № 33-8-554/20-(0)-0,

от 05.12.2020 № 33-8-553/20-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0003020:7317

**Адрес:** г. Москва, ул. Черкизовская Большая, вл. 24, корп. 3, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0005007:1006

**Адрес:** г. Москва, Измайловский бульв.,   
вл. 16, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:09:0002024:10

**Адрес:** г. Москва, ул. Ивана Сусанина,   
влд. 6, к. 1, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0015005:98

**Адрес:** г. Москва, ул. Федосьино, влд. 4,   
стр. 1

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:03:0003020:7317, 77:03:0005007:1006, 77:09:0002024:10, 77:07:0015005:98 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования»   
в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ   
«О государственной кадастровой оценке» (ред. от 29.07.2017) путем отнесения земельных участков к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.2 «Прочая промышленность».

На основании информации, представленной Департаментом городского имущества города Москвы, была выявлена техническая ошибка. Кадастровая стоимость вышеуказанных земельных участков пересчитана с учетом отнесения   
к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.7 «Объекты коммунально-бытового обслуживания».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ  об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:03:0003020:7317 | 3 544 608,76 | от 15.03.2019 № Г-3 | 702 449,44 | 01.01.2019 |
| 77:03:0005007:1006 | 1 952 510,35 | от 15.03.2019 № Г-3 | 412 803,08 | 01.01.2019 |
| 77:09:0002024:10 | 1 851 680,00 | от 15.03.2019 № Г-3 | 456 136,00 | 01.01.2019 |
| 77:07:0015005:98 | 2 020 221,68 | от 15.03.2019 № Г-3 | 708 151,14 | 01.01.2019 |