**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«22» января 2021 г. № 33/21**

**Реквизиты обращения:** от 03.12.2020 № 01-15581/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:08:0003001:1

**Адрес:** г. Москва, ул. Вилиса Лациса

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:08:0003001:1 (далее – Земельный участок) была определена на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, в составе
группы 5 «Объекты, предназначенные для размещения гостиниц», подгруппы 5.1 «Объекты, предназначенные для размещения гостиниц (основная территория)» (приложение № 10. Результаты группировки объектов недвижимости (для каждого объекта недвижимости) Отчета № 2/2018 «Об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков (категория земель «земли населенных пунктов»), расположенных на территории города Москвы по состоянию на 01.01.2018»).

В целях проверки корректности отнесения Земельного участка к оценочной группе ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования»
был направлен запрос в адрес Департамента городского имущества города Москвы
(далее – ДГИ).

Согласно сведениям, представленным ДГИ, подтверждено отнесение Земельного участка к группе 5 «Объекты, предназначенные для размещения гостиниц», подгруппе 5.1 «Объекты, предназначенные для размещения гостиниц (основная территория)».

Таким образом, по результатам проверки наличие ошибки в части отнесения Земельного участка к группе 5 «Объекты, предназначенные для размещения гостиниц», подгруппе 5.1 «Объекты, предназначенные для размещения гостиниц (основная территория)».не выявлено.