**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«30» марта 2021 г. № 103/21**

**Реквизиты обращения:** от 04.03.2021 № 33-8-560/21-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:06:0005005:2882, 77:06:0005005:3069, 77:06:0005005:3086, 77:06:0005005:3089, 77:06:0005005:3168, 77:06:0005005:3238, 77:06:0005005:3265, 77:06:0005005:3266, 77:06:0005005:3267, 77:06:0005005:3287, 77:06:0005005:3289, 77:06:0005005:3343, 77:06:0005005:3374, 77:06:0005005:3380, 77:06:0005005:3389, 77:06:0005005:3406, 77:06:0005005:3443, 77:06:0005005:3493, 77:06:0005005:3516, 77:06:0005005:3561, 77:06:0005005:3569

**Адрес:** г. Москва, ул. Болотниковская, д. 36, корп. 8

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:06:0005005:2882, 77:06:0005005:3069, 77:06:0005005:3086, 77:06:0005005:3089, 77:06:0005005:3168, 77:06:0005005:3238, 77:06:0005005:3265, 77:06:0005005:3266, 77:06:0005005:3267, 77:06:0005005:3287, 77:06:0005005:3289, 77:06:0005005:3343, 77:06:0005005:3374, 77:06:0005005:3380, 77:06:0005005:3389, 77:06:0005005:3406, 77:06:0005005:3443, 77:06:0005005:3493, 77:06:0005005:3516, 77:06:0005005:3561, 77:06:0005005:3569 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, была определена путем отнесения объектов недвижимости к группе 15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппе 15.4 «Помещения (нежилые)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», уточнено использование вышеуказанных объектов недвижимости. Кадастровая стоимость пересчитана с учетом отнесения к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:06:0005005:2882 | 1 230 122,71 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 29.11.2018 № 40557  «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости  в городе Москве  по состоянию  на 01 января 2018 г.» | 717 928,85 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3069 | 1 238 785,55 | 722 984,69 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3086 | 1 299 425,40 | 758 375,55 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3089 | 1 247 448,38 | 728 040,53 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3168 | 1 247 448,38 | 728 040,53 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3238 | 1 186 808,53 | 692 649,67 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3265 | 1 091 517,34 | 637 035,46 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3266 | 1 186 808,53 | 692 649,67 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3267 | 1 195 471,37 | 697 705,51 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3287 | 1 108 843,01 | 647 147,14 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3289 | 1 186 808,53 | 692 649,67 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3343 | 1 195 471,37 | 697 705,51 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3374 | 1 299 425,40 | 758 375,55 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3380 | 1 134 831,52 | 662 314,65 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3389 | 1 264 774,06 | 738 152,20 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3406 | 1 143 494,35 | 667 370,48 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3443 | 1 212 797,04 | 707 817,18 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3493 | 1 221 459,88 | 712 873,02 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3516 | 1 117 505,84 | 652 202,97 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3561 | 1 108 843,01 | 647 147,14 | 01.01.2018 |
| 77:06:0005005:3569 | 1 186 808,53 | 692 649,67 | 01.01.2018 |