**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«20» мая 2021 г. № 143/21**

**Реквизиты обращения:** от 21.04.2021 № 33-8-1096/21-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:17:0110502:4053, 77:17:0110502:4054, 77:17:0110502:4055, 77:17:0110502:4057, 77:17:0110502:4058, 77:17:0110502:4064, 77:17:0110502:4065, 77:17:0110502:4066, 77:17:0110502:4068, 77:17:0110502:4070, 77:17:0110502:4071, 77:17:0110502:4072, 77:17:0110502:4073, 77:17:0110502:4074, 77:17:0110502:4075, 77:17:0110502:4076, 77:17:0110502:4078, 77:17:0110502:4079, 77:17:0110502:4080, 77:17:0110502:4081, 77:17:0110502:4082, 77:17:0110502:4083, 77:17:0110502:4084, 77:17:0110502:4085, 77:17:0110502:4086, 77:17:0110502:4087, 77:17:0110502:4090, 77:17:0110502:4092, 77:17:0110502:4094, 77:17:0110502:4095, 77:17:0110502:4097, 77:17:0110502:4104, 77:17:0110502:4105, 77:17:0110502:4106, 77:17:0110502:4107, 77:17:0110502:4108, 77:17:0110502:4109, 77:17:0110502:4110, 77:17:0110502:4111, 77:17:0110502:4112, 77:17:0110502:4113, 77:17:0110502:4114

**Адрес:** г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин Парк, д. 14, корп. 2

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:17:0110502:4053, 77:17:0110502:4054, 77:17:0110502:4055, 77:17:0110502:4057, 77:17:0110502:4058, 77:17:0110502:4064, 77:17:0110502:4065, 77:17:0110502:4066, 77:17:0110502:4068, 77:17:0110502:4070, 77:17:0110502:4071, 77:17:0110502:4072, 77:17:0110502:4073, 77:17:0110502:4074, 77:17:0110502:4075, 77:17:0110502:4076, 77:17:0110502:4078, 77:17:0110502:4079, 77:17:0110502:4080, 77:17:0110502:4081, 77:17:0110502:4082, 77:17:0110502:4083, 77:17:0110502:4084, 77:17:0110502:4085, 77:17:0110502:4086, 77:17:0110502:4087, 77:17:0110502:4090, 77:17:0110502:4092, 77:17:0110502:4094, 77:17:0110502:4095, 77:17:0110502:4097, 77:17:0110502:4104, 77:17:0110502:4105, 77:17:0110502:4106, 77:17:0110502:4107, 77:17:0110502:4108, 77:17:0110502:4109, 77:17:0110502:4110, 77:17:0110502:4111, 77:17:0110502:4112, 77:17:0110502:4113, 77:17:0110502:4114 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию   
на 01.01.2018, была определена путем отнесения объектов недвижимости к группе 15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппе 15.4 «Помещения (нежилые)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», уточнено использование вышеуказанных объектов недвижимости. Кадастровая стоимость пересчитана с учетом отнесения к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.2 «Объекты, предназначенные для хранения транспорта, расположенные в жилых домах».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:17:0110502:4053 | 733 931,52 | Распоряжение Департамента городского имущества  города Москвы  от 29.11.2018 № 40557  «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости  в городе Москве  по состоянию  на 01 января 2018 г.» | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4054 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4055 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4057 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4058 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4064 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4065 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4066 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4068 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4070 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4071 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4072 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4073 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4074 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4075 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4076 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4078 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4079 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4080 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4081 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4082 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4083 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4084 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4085 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4086 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4087 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4090 | 733 931,52 | Распоряжение Департамента городского имущества  города Москвы  от 29.11.2018 № 40557  «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости  в городе Москве  по состоянию  на 01 января 2018 г.» | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4092 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4094 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4095 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4097 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4104 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4105 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4106 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4107 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4108 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4109 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4110 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4111 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4112 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4113 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |
| 77:17:0110502:4114 | 733 931,52 | 272 570,76 | 01.01.2018 |