**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«03» июня 2021 г. № 157/21**

**Реквизиты заявления:** от 24.05.2021 № 01-5552/21

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:18:0191204:257

**Адрес:** г. Москва, п. Первомайское,
д. Жуковка, ул. Подмосковная,
д. 14, пом. часть №2

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:18:0191204:257 (далее – Объект недвижимости) по состоянию на 01.01.2019 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона
от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения Объекта недвижимости к группе 1 «Объекты многоквартирной жилой застройки», подгруппе 1.4 «Помещения».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная
при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, в связи с направлением актуальных сведений Единого государственного реестра недвижимости
по состоянию на 01.01.2019 кадастровая стоимость Объекта недвижимости пересчитана с учетом верных технических характеристик путем отнесения
к группе 2 «Объекты индивидуальной жилой застройки», подгруппе
2.4 «Помещения.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:18:0191204:257 | 18 405 511,36 | от 19.03.2019 № Г-4 | 3 365 145,48 | 01.01.2019 |