**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«24» июня 2021 г. № 172/21**

**Реквизиты заявления:** от 27.05.2021 № 03-1120/21О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:09:0004021:4988

**Адрес:** г. Москва, Беговой, ул. Ямского Поля 3-я, д. 32

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:09:0004021:4988 (далее – Объект недвижимости) в размере 74 944 936,50 рублей  
была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования»  
в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ  
«О государственной кадастровой оценке» путем отнесения к группе 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппе  
6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения обращения выявлена ошибка, допущенная   
при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объекта недвижимости   
с кадастровым номером 77:09:0004021:4988 пересчитана с учетом отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппе 15.7 «Помещения (нежилые) вспомогательного назначения».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:09:0004021:4988 | 74 944 936,50 | от 11.09.2020  № АОКС-77/2020/000014 | 14 012 373,54 | 17.08.2020 |