**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«12» августа 2021 г. № 206/21**

**Реквизиты обращений:** выявлено при рассмотрении обращения
от 14.07.2021 № 01-7360/21

**Информация о заявителях:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**77:17:0150309:1322

**Адрес:** г. Москва, п. Филимонковское,
д. Верхнее Валуево

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:17:0150309:1322 по состоянию на 01.01.2019 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии с частью 9
статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (ред. от 29.07.2017) путем отнесения к группе 13 «Объекты неустановленного назначения», подгруппе 13.2 «Объекты улично-дорожной сети».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка в части применения при расчете кадастровой стоимости значения удельного показателя кадастровой стоимости, рассчитанного с ошибкой. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:17:0150309:1322 пересчитана с применением верного значения удельного показателя кадастровой стоимости.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:17:0150309:1322 | 9 985 519,11 | от 01.03.2019 № Г-2 | 1 205 598,31 | 01.01.2019 |