**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«16» сентября 2021 г. № 229/21**

**Реквизиты обращения:**  от 18.08.2021 № 33-8-2032/21-(0)-0

**Информация о заявителе:**          \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0004011:5909, 77:05:0004011:5920, 77:05:0004011:5921, 77:05:0004011:5924, 77:05:0004011:6003, 77:05:0004011:6004, 77:05:0004011:6005, 77:05:0004011:6006, 77:05:0004011:6007, 77:05:0004011:6008, 77:05:0004011:6009, 77:05:0004011:6010, 77:05:0004011:6011, 77:05:0004011:6012, 77:05:0004011:6013, 77:05:0004011:6014, 77:05:0004011:6015, 77:05:0004011:6016, 77:05:0004011:6017, 77:05:0004011:6018, 77:05:0004011:6019, 77:05:0004011:6020, 77:05:0004011:6021, 77:05:0004011:6022, 77:05:0004011:6023, 77:05:0004011:6024, 77:05:0004011:6025, 77:05:0004011:6026, 77:05:0004011:6027, 77:05:0004011:6028, 77:05:0004011:6029, 77:05:0004011:6030, 77:05:0004011:6031, 77:05:0004011:6032, 77:05:0004011:6033, 77:05:0004011:6034, 77:05:0004011:6035, 77:05:0004011:6036, 77:05:0004011:6037, 77:05:0004011:6038, 77:05:0004011:6039, 77:05:0004011:6040, 77:05:0004011:6041, 77:05:0004011:6042, 77:05:0004011:6043, 77:05:0004011:6044, 77:05:0004011:6045, 77:05:0004011:6046, 77:05:0004011:6047, 77:05:0004011:6048, 77:05:0004011:6049, 77:05:0004011:6050, 77:05:0004011:6051, 77:05:0004011:6052, 77:05:0004011:6053, 77:05:0004011:6054, 77:05:0004011:6055, 77:05:0004011:6056, 77:05:0004011:6057, 77:05:0004011:6059, 77:05:0004011:6060, 77:05:0004011:6061, 77:05:0004011:6062, 77:05:0004011:6063, 77:05:0004011:6064, 77:05:0004011:6065, 77:05:0004011:6066, 77:05:0004011:6067, 77:05:0004011:6068, 77:05:0004011:6070, 77:05:0004011:6071, 77:05:0004011:6072, 77:05:0004011:6073, 77:05:0004011:6074, 77:05:0004011:6075, 77:05:0004011:6076, 77:05:0004011:6077, 77:05:0004011:6078

**Адрес:** г. Москва, ул. Корабельная, д. 17,  
корп. 2

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость вышеуказанных объектов недвижимости  
определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования»  
в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ  
«О государственной кадастровой оценке» путем отнесения объектов недвижимости  
к группе 15 «Объекты неустановленного назначения».

В ходе рассмотрения обращения направлен запрос в Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» (далее – «МКМЦН») с целью уточнения использования объектов недвижимости, расположенных в здании с кадастровым номером 77:05:0004011:5655. Согласно информации, предоставленной МКМЦН, уточнено использование объектов недвижимости – «для размещения автотранспорта».

Таким образом, принято решение пересчитать кадастровую стоимость объектов недвижимости путем их отнесения к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.2 «Объекты, предназначенные для хранения транспорта, расположенные в жилых домах».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:05:0004011:5909 | 2 670 202,72 | от 21.02.2019 № Г-1 | 676 935,73 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:5920 | 2 181 292,36 | от 21.02.2019 № Г-1 | 552 989,75 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:5921 | 1 767 598,98 | от 21.02.2019 № Г-1 | 448 112,38 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:5924 | 2 369 334,81 | от 21.02.2019 № Г-1 | 600 661,28 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6003 | 1 968 177,59 | от 21.02.2019 № Г-1 | 498 962,01 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6004 | 1 993 249,92 | от 21.02.2019 № Г-1 | 505 318,22 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6005 | 1 993 249,92 | от 21.02.2019 № Г-1 | 505 318,22 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6006 | 1 780 135,15 | от 21.02.2019 № Г-1 | 451 290,48 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6007 | 1 742 526,66 | от 21.02.2019 № Г-1 | 441 756,18 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6008 | 2 206 364,69 | от 21.02.2019 № Г-1 | 559 345,95 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6009 | 2 131 147,71 | от 21.02.2019 № Г-1 | 540 277,34 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6010 | 2 131 147,71 | от 21.02.2019 № Г-1 | 540 277,34 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6011 | 2 206 364,69 | от 21.02.2019 № Г-1 | 559 345,95 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6012 | 1 867 888,29 | от 21.02.2019 № Г-1 | 473 537,20 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6013 | 2 043 394,57 | от 21.02.2019 № Г-1 | 518 030,63 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6014 | 2 206 364,69 | от 21.02.2019 № Г-1 | 559 345,95 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6015 | 2 131 147,71 | от 21.02.2019 № Г-1 | 540 277,34 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6016 | 2 369 334,81 | от 21.02.2019 № Г-1 | 600 661,28 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6017 | 2 281 581,67 | от 21.02.2019 № Г-1 | 578 414,56 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6018 | 1 993 249,92 | от 21.02.2019 № Г-1 | 505 318,22 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6019 | 2 005 786,08 | от 21.02.2019 № Г-1 | 508 496,32 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6020 | 2 331 726,32 | от 21.02.2019 № Г-1 | 591 126,97 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6021 | 2 294 117,83 | от 21.02.2019 № Г-1 | 581 592,67 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6022 | 2 143 683,87 | от 21.02.2019 № Г-1 | 543 455,44 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6023 | 2 030 858,41 | от 21.02.2019 № Г-1 | 514 852,52 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6024 | 1 905 496,78 | от 21.02.2019 № Г-1 | 483 071,50 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6025 | 1 867 888,29 | от 21.02.2019 № Г-1 | 473 537,20 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6026 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6027 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6028 | 1 867 888,29 | от 21.02.2019 № Г-1 | 473 537,20 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6029 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6030 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6031 | 1 867 888,29 | от 21.02.2019 № Г-1 | 473 537,20 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6032 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6033 | 1 968 177,59 | от 21.02.2019 № Г-1 | 498 962,01 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6034 | 1 968 177,59 | от 21.02.2019 № Г-1 | 498 962,01 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6035 | 1 968 177,59 | от 21.02.2019 № Г-1 | 498 962,01 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6036 | 1 905 496,78 | от 21.02.2019 № Г-1 | 483 071,50 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6037 | 1 867 888,29 | от 21.02.2019 № Г-1 | 473 537,20 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6038 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6039 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6040 | 1 867 888,29 | от 21.02.2019 № Г-1 | 473 537,20 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6041 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6042 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6043 | 1 867 888,29 | от 21.02.2019 № Г-1 | 473 537,20 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6044 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6045 | 1 968 177,59 | от 21.02.2019 № Г-1 | 498 962,01 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6046 | 1 968 177,59 | от 21.02.2019 № Г-1 | 498 962,01 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6047 | 1 968 177,59 | от 21.02.2019 № Г-1 | 498 962,01 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6048 | 1 905 496,78 | от 21.02.2019 № Г-1 | 483 071,50 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6049 | 1 867 888,29 | от 21.02.2019 № Г-1 | 473 537,20 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6050 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6051 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6052 | 1 867 888,29 | от 21.02.2019 № Г-1 | 473 537,20 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6053 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6054 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6055 | 1 867 888,29 | от 21.02.2019 № Г-1 | 473 537,20 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6056 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6057 | 1 767 598,98 | от 21.02.2019 № Г-1 | 448 112,38 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6059 | 1 905 496,78 | от 21.02.2019 № Г-1 | 483 071,50 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6060 | 1 867 888,29 | от 21.02.2019 № Г-1 | 473 537,20 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6061 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6062 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6063 | 1 867 888,29 | от 21.02.2019 № Г-1 | 473 537,20 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6064 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6065 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6066 | 1 867 888,29 | от 21.02.2019 № Г-1 | 473 537,20 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6067 | 1 830 279,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 464 002,89 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6068 | 1 767 598,98 | от 21.02.2019 № Г-1 | 448 112,38 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6070 | 2 043 394,57 | от 21.02.2019 № Г-1 | 518 030,63 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6071 | 2 005 786,08 | от 21.02.2019 № Г-1 | 508 496,32 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6072 | 1 993 249,92 | от 21.02.2019 № Г-1 | 505 318,22 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6073 | 1 905 496,78 | от 21.02.2019 № Г-1 | 483 071,50 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6074 | 1 867 888,29 | от 21.02.2019 № Г-1 | 473 537,20 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6075 | 1 867 888,29 | от 21.02.2019 № Г-1 | 473 537,20 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6076 | 1 918 032,94 | от 21.02.2019 № Г-1 | 486 249,61 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6077 | 1 930 569,10 | от 21.02.2019 № Г-1 | 489 427,71 | 01.01.2019 |
| 77:05:0004011:6078 | 2 005 786,08 | от 21.02.2019 № Г-1 | 508 496,32 | 01.01.2019 |