**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«17» ноября 2021 г. № 400/21**

**Реквизиты заявления:** от 19.10.2021 № 33-8-2846/21-(0)-0

от 21.10.2021 № 33-8-2878/21-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0006006:2371

**Адрес:** г. Москва, пр. Серебрякова, д. 2, корп. 1

**Информация о проведенной проверке:**

Государственная кадастровая оценка в городе Москве проводится в соответствии
с положениями Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о ГКО) и Методическими указаниями
о государственной кадастровой оценке, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.05.2017 № 226 (далее – Методические указания).

В соответствии с положениями статьи 13 Закона о ГКО на основании решения
о проведении государственной кадастровой оценки Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии сформирован перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке (далее – Перечень)
в 2018 году. В Перечень были включены сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), актуальные по состоянию на 1 января года определения кадастровой стоимости.

Результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости
с кадастровыми номерами 77:05:0006006:2371, 77:02:0015011:2507 в установленном порядке направлены в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве для внесения в ЕГРН.

В соответствии с положениями Федерального закона от 13.07.2015
№ 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ведение ЕГРН, в том числе внесение в него сведений и изменений, предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, в том числе сведений о кадастровой стоимости объектов недвижимости на определенную дату, а также вопросы применения кадастровой стоимости объектов недвижимости относятся к компетенции уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти (орган регистрации прав), которым является Росреестр, и его территориальных органов.

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0006006:2371 определена в соответствии с положениями действующего законодательства. Ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости,
не выявлено.