**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«25» ноября 2021 г. № 406/21**

**Реквизиты заявления:** от 27.10.2021 № 03-2127/21О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:22:0030617:184

**Адрес:** г. Москва, вн. тер. г. поселение Кленовское, с. Кленово,
ул. Центральная, д. 78, стр. 1

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:22:0030617:184 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию
на 01.01.2018, определена с учетом отнесения объекта недвижимости к группе
2 «Объекты индивидуальной жилой застройки», подгруппе 2.5 «Объекты
с неполными характеристиками».

При рассмотрении заявления выявлена ошибка, допущенная
при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:22:0030617:184. Согласно приложенным к заявлению документам уточнены технические характеристики указанного объекта недвижимости. Кадастровая стоимость пересчитана по состоянию на 01.01.2018 с учетом следующих характеристик – «материал стен: деревянные», «год постройки: 2010» с учетом отнесения к группе 2 «Объекты индивидуальной жилой застройки», подгруппе 2.2 «Объекты индивидуальной жилой застройки (дополнительная территория)».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:22:0030617:184 | 1 227 382,11 | Распоряжение Департаментагородского имуществагорода Москвы от 29.11.2018 № 40557«Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимостив городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 1 535 411,66 | 01.01.2018 |