**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«09» декабря 2021 г. № 422/21**

**Реквизиты заявления:** от 26.11.2021 № 01-12669/21О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:08:0002006:7876

**Адрес:** г. Москва, ул. Митинская, д. 40

**Информация о проведенной проверке:**

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ
«О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о ГКО), Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.05.2017
№ 226 «Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке» (далее – Методические указания) в целях реализации приказа Департамента городского имущества города Москвы от 15.01.2020 № 5
«О проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости
в 2020 году» (с изм. от 24.07.2020 № 166) по состоянию на 01.01.2021 на территории города Москвы проведены работы по государственной кадастровой оценке объектов недвижимости (далее – ГКО).

В соответствии со статьей 13 Закона о ГКО перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке (далее – Перечень) формируется органом регистрации прав, в него включаются сведения Единого государственного реестра недвижимости, актуальные по состоянию
на 1 января года проведения ГКО.

В соответствии со статьей 14 Закона о ГКО определение кадастровой стоимости осуществляется бюджетным учреждением в отношении всех объектов недвижимости, включенных в Перечень, в соответствии с Методическими указаниями.

Таким образом, кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:08:0002006:7876 определена в соответствии с положениями действующего законодательства.

В соответствии с частью 6 статьи 21 Закона о ГКО заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:08:0002006:7876 по состоянию
на 01.01.2021 может быть подано в течение пяти лет со дня внесения в ЕГРН сведений о соответствующей кадастровой стоимости.

Кадастровая стоимость, указанная в проекте отчета и определенная
по состоянию на 01.01.2021, не внесена в ЕГРН.

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, определенной по состоянию на 01.01.2021, не может быть рассмотрено.