**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«21» декабря 2021 г. № 428/21**

**Реквизиты заявления:** от 02.12.2021 № 33-8-3245/21-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0003003:6564

**Адрес:** г. Москва, ш. Варшавское, д. 56, строен. 2

**Информация о проведенной проверке:**

При рассмотрении заявления проведена проверка на наличие ошибок в части определения кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0003003:6564 (далее – Объект недвижимости).

По результатам проверки выявлено, что ранее ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» (далее – Учреждение) в соответствии со статьей
21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о ГКО) в отношении Объекта недвижимости была выявлена ошибка.

В соответствии с решением о пересчете кадастровой стоимости от 23.10.2020
№ 223/20 кадастровая стоимость Объекта недвижимости пересчитана с учетом отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппе 15.7 «Помещения (нежилые) вспомогательного назначения».

Сведения о кадастровой стоимости Объекта недвижимости направлены Учреждением в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве для внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН).

Согласно сведениям, содержащимся на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии – www.rosreestr.ru
в разделе «Электронные услуги» – «Справочная информация по объектам недвижимости
в режиме online», сведения о кадастровой стоимости Объекта недвижимости в размере
215 708,66 руб. 30.10.2020 внесены в ЕГРН.

Таким образом, наличие ошибок в части определения кадастровой стоимости Объекта недвижимости не выявлено.