**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«12» января 2022 г. № 1/22**

**Реквизиты обращения:** от 13.12.2021 № 33-8-3342/21-(0)-0

**Информация о заявителе:** Аснер Ян Вячеславович

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0012004:3623

**Адрес:** г. Москва, ул. Рябиновая, д. 28А, стр.2

**Информация о проведенной проверке:**

В рамках рассмотрения заявления проведена проверка на наличие ошибок   
в части определения кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:07:0012004:3623 (далее – Объект недвижимости).

Решение от 02.12.2021 № 412/21 принято на основании акта, подготовленного Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» в соответствии   
с постановлением Правительства Москвы от 24.03.2020 № 217-ПП «О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 25 апреля 2012 г. № 184-ПП», приказом Департамента экономической политики и развития города Москвы, Департамента городского имущества города Москвы, Государственной инспекции по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы   
от 02.07.2020 № 82-ПР/151/ПР-142/20 «Об утверждении Порядка сбора и передачи государственному бюджетному учреждению города Москвы, осуществляющему полномочия, связанные с определением кадастровой стоимости, сведений   
о фактическом использовании объектов недвижимости для целей государственной кадастровой оценки».

Указанные в заявлении акты о фактическом использовании объекта недвижимости составлены в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 14.05.2014 № 257-ПП «О порядке определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения» и не использовались при принятии вышеуказанного решения.

Наличие ошибок в части определения кадастровой стоимости Объекта недвижимости не выявлено.