**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«20» апреля 2022 г. № 202/22**

**Реквизиты заявлений:** от 21.03.2022 № 01-2550/22,

 от 21.03.2022 № 01-2554/22,

 от 21.03.2022 № 01-2542/22,

 от 21.03.2022 № 01-2543/22.

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:02:0021006:4824, 77:02:0021006:6129, 77:02:0021006:7099, 77:02:0021006:7108.

**Адрес:** г. Москва, ул. Новодмитровская, д. 2, корп. 2.

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:02:0021006:4824, 77:02:0021006:6129, по состоянию на 01.01.2019 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» на основании информации, представленной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, в соответствии с частью 9
статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (в ред. от 29.07.2017) (далее – Закон № 237-ФЗ) с учетом отнесения объектов недвижимости к группе 15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппе
15.4 «Помещения (нежилые)».

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:02:0021006:7099 по состоянию на 11.07.2019 и 77:02:0021006:7108 по состоянию
на 15.07.2019 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии со статьей 16 Закона № 237-ФЗ с учетом отнесения
к группе 15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппе 15.4 «Помещения (нежилые)».

В ходе рассмотрения заявлений выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:02:0021006:4824, 77:02:0021006:6129, 77:02:0021006:7099, 77:02:0021006:7108 пересчитана с учетом отнесения к группе
15 «Объекты неустановленного и вспомогательного назначения», подгруппе
15.7 «Помещения (нежилые) вспомогательного назначения».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:02:0021006:4824 | 11 580 880,59 | от 21.02.2019 № Г-1 | 3 592 322,39 | 01.01.2019 |
| 77:02:0021006:6129 | 11 580 880,59 | от 21.02.2019 № Г-1 | 3 592 322,39 | 01.01.2019 |
| 77:02:0021006:7099 | 11 580 880,59 | от 18.07.2019№ 02-8111/19-1-ОКС | 3 592 322,39 | 11.07.2019 |
| 77:02:0021006:7108 | 11 580 880,59 | от 23.07.2019№ 02-8317/19-1-ОКС | 3 592 322,39 | 15.07.2019 |