**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«29» июня 2022 г. № 344/22**

**Реквизиты заявления:** от 31.05.2022 № 01-5051/22Р

(выявлено при рассмотрении обращения о предоставлении разъяснений)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**50:26:0191020:1

**Адрес:**  г. Москва, поселение Первомайское,

вблизи дер. Ширяево, уч. 46

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 50:26:0191020:1 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» (далее – Учреждение) в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»
(в ред. 29.07.2017) с учетом его отнесения 2 «Объекты индивидуальной жилой застройки», 2.2 «Объекты индивидуальной жилой застройки (дополнительная территория)».

В ходе рассмотрения обращения о предоставлении разъяснений выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости земельного участка. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 50:26:0191020:1 пересчитана
с учетом отнесения к группе 1 «Объекты, многоквартирной жилой застройки», подгруппе 1.2 «Объекты многоквартирной жилой застройки (дополнительная территория)».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 50:26:0191020:1 | 257 062 593,52 | от 01.03.2019 № Г-2 | 789 545 877,98 | 01.01.2019 |