**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«18» августа 2022 г. № 388/22**

**Реквизиты заявлений:** от 26.07.2022 № 01-6945/22О

от 26.07.2022 № 01-6944/22О

от 26.07.2022 № 01-6943/22О

от 26.07.2022 № 01-6942/22О

от 26.07.2022 № 01-6940/22О

от 26.07.2022 № 01-6941/22О

от 26.07.2022 № 01-6939/22О

от 26.07.2022 № 01-6938/22О

от 26.07.2022 № 01-6937/22О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:01:0001037:3025, 77:01:0001037:2846, 77:01:0001037:2836, 77:01:0001037:2834, 77:01:0001037:2825, 77:01:0001037:3042, 77:01:0001037:3046, 77:01:0001037:3039, 77:01:0001037:3033

**Адрес:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 11

**Информация о проведенной проверке:**

На основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2021, кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0001037:2846, 77:01:0001037:2836, 77:01:0001037:2834, 77:01:0001037:2825 определена с учетом их отнесения к группе 4 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)», кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0001037:3025, 77:01:0001037:3042, 77:01:0001037:3046, 77:01:0001037:3039, 77:01:0001037:3033 определена с учетом отнесения   
их к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0001037:2846, 77:01:0001037:2836, 77:01:0001037:2834, 77:01:0001037:2825, 77:01:0001037:3025, 77:01:0001037:3042, 77:01:0001037:3046, 77:01:0001037:3039, 77:01:0001037:3033 пересчитана с учетом отнесения их к группе 15 «Объекты неустановленного и вспомогательного назначения», подгруппе 15.7 «Помещения (нежилые) вспомогательного назначения».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:01:0001037:2846 | 7 333 978,68 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 15.11.2021 № 51520 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2021 г.» | 366 361,59 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2836 | 7 581 959,76 | 379 524,29 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2834 | 6 294 921,06 | 311 517,04 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2825 | 8 240 856,81 | 414 624,80 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:3025 | 15 576 462,79 | 3 852 281,19 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:3042 | 239 501,42 | 59 232,11 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:3046 | 15 549 851,52 | 3 845 699,85 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:3039 | 18 423 868,57 | 4 556 485,21 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:3033 | 19 106 891,14 | 4 725 406,43 | 01.01.2021 |