**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«03» ноября 2022 г. № 504/22**

**Реквизиты заявления:** от 10.10.2022 № 01-9428/22О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0005011:4326

**Адрес:** г. Москва, ул. Юшуньская М., д. 1, корп. 2

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:06:0005011:4326 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2021, определена путем его отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного и вспомогательного назначения», подгруппа 15.8 «Объекты, рассчитанные с использованием иных оценок – отчетов об определении рыночной стоимости объектов недвижимости, также заключений экспертов, выполненных  
в процессе судопроизводства».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная  
при определении кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:06:0005011:4326 на основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», пересчитана путем их отнесения к группе 10 «Объекты социальной инфраструктуры», подгруппа 10.2 «Помещения».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:06:0005011:4326 | 308 717 734,33 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 15.11.2021 № 51520 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2021 г.» | 163 569 726,95 | 01.01.2021 |