**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«22» ноября 2022 г. № 529/22**

**Реквизиты заявления:** от 26.10.2022 № 33-8-2881/22-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:19:0020206:7

**Адрес:** город Москва, вн. тер. г. городской округ Троицк, город Троицк,  
улица Нагорная, дом 8,  
помещение 24Р/34/Т

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:19:0020206:7 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2021, определена c учетом отнесения его к группе 4 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения», подгруппа 4.3 «Объекты с неполными характеристиками».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:19:0020206:7 на основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», пересчитана с учетом отнесения к группе  
5 «Объекты, предназначенные для временного проживания», подгруппе 5.5 «Объекты  
с неполными характеристиками».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:19:0020206:7 | 4 845 821,40 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 15.11.2021 № 51520 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2021 г.» | 4 392 591,84 | 01.01.2021 |