**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«14» декабря 2022 г. № 560/22**

**Реквизиты заявления:** от 18.11.2022 № 03-1327/22О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3585

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская, д. 23, корп. 7

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0002004:3585 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию  
на 01.01.2018, определена c учетом отнесения его к группе 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0002004:3585 на основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», пересчитана с учетом отнесения к группе  
5 «Объекты, предназначенные для размещения гостиниц», подгруппе  
5.2 «Апартаменты».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:05:0002004:3585 | 6 813 262,05 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве  по состоянию  на 01 января 2018 г.» | 4 781 012,78 | 01.01.2018 |