**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«14» декабря 2022 г. № 572/22**

**Реквизиты заявления:** от 24.11.2022 № 01-11154/22О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0012001:9147

**Адрес:** г. Москва, ул. Изюмская, д.36

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**  77:06:0012001:9448

**Адрес:** г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Бутово, ул. Изюмская, д. 36, пом. 8/5

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:06:0012001:9147, 77:06:0012001:9448 (далее – Объекты недвижимости)  
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2021, определена  
c учетом отнесения их к группе 4 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная   
при определении кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость Объектов недвижимости на основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», пересчитана с учетом отнесения их к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:06:0012001:9147 | 186 566 992,04 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 15.11.2021 № 51520 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2021 г.» | 68 636 919,73 | 01.01.2021 |
| 77:06:0012001:9448 | 183 675 971,51 | 67 508 485,46 | 01.01.2021 |